

# 中国空间站建成金银纪念币发行



3克圆形精制金质纪念币正面图案



3克圆形精制金质纪念币背面图案



30克圆形精制银质纪念币正面图案



30克圆形精制银质纪念币背面图案

本报讯 记者常鹤露报道:近日,记者从人民银行官网了解到,中国人民银行于1月9日发行了一套中国空间站建成金银纪念币。该套金银纪念币共2枚,其中金质纪念币1枚,银质纪念币1枚,均为中华人民共和国法定货币。

该套金银纪念币正面图案均为中华人民共和国国徽,并刊国名、年号。3克圆形金质纪念币背面图案为中国空间站外观,辅以地球局部、中国航天员、中国载人航天工程官方标志组合设计,并刊“中国空间站”字样及面额;30克圆形银质纪念币背面图案为中国航天员在中国空间站舱外活动场景,辅以中国载人航天工程“三步走”发展战略示

意图、中国载人航天工程官方标志等组合设计,并刊“中国空间站”字样及面额。

从纪念币规格和发行量方面来看,该套纪念币中3克圆形金质纪念币为精制币,含纯金3克,直径18毫米,面额50元,成色99.9%,最大发行量为20000枚;30克圆形银质纪念币为精制币,含纯银30克,直径40毫米,面额10元,成色99.9%,最大发行量为50000枚。

据悉,该套金银纪念币由深圳国宝造币有限公司铸造,由中国金币集团有限公司总经销。想要购买该套纪念币的币迷朋友们可登录中国金币网(www.chngc.net/qd)或“中国金币”微信公众号(chinagoldcoin\_cgci)查询购买。

## 央行、银保监会建立首套住房贷款利率政策动态调整机制

个人住房贷款市场迎来重大变革。人民银行、银保监会1月5日披露的信息显示,近日,人民银行、银保监会发布通知,决定建立首套住房贷款利率政策动态调整机制。新建商品住宅销售价格环比和同比连续3个月均下降的城市,可阶段性维持、下调或取消当地首套住房贷款利率政策下限。

人民银行、银保监会称,住房贷款利率政策与新建住房价格走势挂钩、动态调整,有利于支持城市科学评估当地商品住宅销售价格变化情况,“因城施策”用足用好政策工具箱,更好地支持刚性住房需求,形成支持房地产市场平稳健康运行的长效机制。

### 动态调整 可阶段性下调或取消首套住房贷款利率下限

根据本次发布的《中国人民银行中国银行保险监督管理委员会关于建立新发放首套住房个人住房贷款利率政策动态调整长效机制的通知》(下称《通知》),自2022年第四季度起,各城市政府可于每季度末月,以上季度末月至本季度第二个月为评估期,对当地新建商品住宅销售价格变化情况进行动态评估。

《通知》明确,对于评估期内新建商品住宅销售价格环比和同比连续3个月均下降的城市,阶段性放宽首套住房商业性个人住房贷款利率下限。地方政府按照“因城施策”原则,可自主决定自下一个季度起,阶段性维持、下调或取消当地首套住房商业性个人住房贷款利率下限。人民银行分支机构、银保监会派出机构指导省级市场利率定价自律机制配合实施。

此外,对于采取阶段性下调或取消当地首套住房商业性个人住房贷款利率下限的城市,如果后续评估期内新建商品住宅销售价格环比和同比连续3个月均上涨,应自下一个季度起,恢复执行全国统一的首套住房商业性个人住房贷款利率下限。其他情形和二套住房商业性个人住房贷款利率政策下限按现行规定执行。

招联金融首席研究员董希淼认为,首套住房贷款利率政策动态调整机制的核心在于“动态调整”,即首套住房贷款利率下限在一定条件下可以放宽或收紧。

### 有助于降低居民住房消费负担

分析人士表示,首套住房贷款利率政策动态调整机制的建立具有积极意义,有利于支持相关城市政府“因城施策”用足用好政策工具箱,促进房地产市场平稳健康发展;有利于减少居民利息支出,更好地支持刚性住房需求。分析人士判断,部分城市的首套住房贷款利率有望延续此前水平或进一步下行。

(来源:新华网)

## 工行昌吉州分行

# 多举措服务老年客户

本报讯 通讯员张晓娜报道:为进一步提高老年客户群体金融服务质量,彰显人民满意银行担当,工行昌吉州分行根据老年客户金融服务需求从技术层面、场景层面、办理业务、服务环境等维度入手,采取多种措施切实解决老年客户运用智能技术困难。

改进传统金融服务方式。为进一步发挥好服务老年客户的特色网点作用,工行昌吉州分行加强金融服务下沉,优化业务流程和办事手续,在保障现金柜台现金收付渠道通畅的基础上尊重老年客户的选择权利,保留仍在使用的纸质存折、存单等

老年客户熟悉的服务方式,不强迫老年客户使用银行卡,不强制老年客户通过智能设备办理业务,不违规代替老年客户操作,对有智能服务需求的老年客户实行一对一指导,让老年客户充分享受数字金融的便利和高效。

完善基础服务设施。为保障金融服务不间断,工行昌吉州分行辖内18个服务网点均设有“工行驿站”,站内配置轮椅、老花镜、放大镜、验钞机、雨伞、饮水机、茶水车、急救箱、爱心座椅等助老便民设施。为将金融服务送到前来办事的老年客户身边,工行昌吉州分行网点对行动不便的老年客户提供协助办理服务,帮助老年客户取号,

为他们详细讲解注意事项。

推进机具设备适老化改造。工行昌吉州分行持续推广使用便携式智能服务终端“移动小银行”,针对老年客户实际需求,进一步扩大上门服务内容,解决老年客户因身体不便无法来网点办理的社保卡激活、密码重置等多种业务的困扰,借助便携式智能服务终端为老年客户提供更加人性化、个性化的优质金融服务,在做好风险防范和合规操作的前提下,做到惠民利民,促进传统上门服务和智能技术融合,为老年客户提供贴心金融服务,用实际行动诠释工行的责任与担当。

## 财政部、国家税务总局明确

# 2023年小规模纳税人可减免增值税

财政部和国家税务总局9日发布的《关于明确增值税小规模纳税人减免增值税等政策的公告》明确,自2023年1月1日至2023年12月31日,对月销售额10万元以下(含本数)的增值税小规模纳税人,免征增值税。

同时,自2023年1月1日至2023年12月31日,增值税小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入,减按1%征收率征收增值税;适用3%征收率的预缴增值税项目,减按1%征收率预缴增值税。

根据公告,自2023年1月1日至2023年12月31日,允许生产性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计5%抵减应纳税额。生产性服务业纳税人,是指提供邮政服务、电信服务、现代服务、生活服务取得的销售额占全部销售额的比重超过50%的纳税人。

此外,允许生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计10%抵减应纳税额。生活性服务业纳税人,是指提供生活服务取得的销售额占

全部销售额的比重超过50%的纳税人。

公告要求,纳税人适用加计抵减政策的其他有关事项,按照《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局公告2019年第39号)、《财政部税务总局关于明确生活性服务业增值税加计抵减政策的公告》(财政部税务总局公告2019年第87号)等有关规定执行。

(来源:新华网)