

# 吉木萨尔县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

吉自然告字[2023]12号

经吉木萨尔县人民政府批准,吉木萨尔县自然资源局决定以挂牌出让方式一幅地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	备注
				容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑高度(m)				
2023-12-01	北三台工业园区	635241	工业	≥0.7	≥30	≤20	≤24	50	7368.7956	3685	

二、竞买人资格:中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人仅可以单独申请(除法律另有规定外)。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2023年9月19日至2023年10月8日,到吉木萨尔县国土资源储备中心获取挂牌出让文件。

五、申请人于2023年9月19日至

2023年10月8日,到吉木萨尔县国土资源储备中心提交书面申请,交纳竞买保证金的截止时间2023年10月8日19时。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2023年10月8日19时前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌地点为吉木萨尔县国土资源储备中心,挂牌时间为2023年10月9日至2023年10月18日;挂牌时间内(节假日不休息)

竞买报价时间为:挂牌期限内每天上午10时-13时、下午16时-19时。

七、其他需要公告的事项

1、挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

2、本次公告不接受电话、传真及网上报名。

3、挂牌成交后,确定的竞得人需在成交后30日内向出让人一次性支付成交价款,交纳的竞买保证金可抵成交价款。

八、联系方式与银行账户

联系地址:吉木萨尔县文明东路政务中心大楼

联系电话:0994-6981085

联系人:赵峰、刘哲

开户单位:吉木萨尔县自然资源局

开户行:中国农业银行吉木萨尔县支行营业部

账号:30070101040018724

吉木萨尔县自然资源局

2023年9月21日

昌吉州融媒体中心  
三立文化传媒有限公司

## 分类信息

刊登热线:0994-2343036 0994-2342069

刊登地址:昌吉市南公园西路传媒大厦A座一楼登报处(西南角)

### 证件遗失声明

●李跃庭北郊陵园永康区3-2号公墓安葬证遗失,特此声明。

●帕尔哈提·阿不都肉扫力032083号警官证遗失,特此声明。

●昌吉职业技术学院冶轩2022121075号学生证遗失,特此声明。

●昌吉职业技术学院王苗2021075808号学生证遗失,特此声明。

●韩生杰652325199509080013号出租车从业人员资格证遗失,特此声明。

●父:许文成 母:张彩霞 遗失玛纳斯县人民医院开具给新生儿许浩宇的L650062915号出生医学证明,特此声明。

●父:许文成 母:张彩霞 遗失玛纳斯县人民医院开具给新生儿许峻溪的O650029364号出生医学证明,特此声明。

●昌吉市钧衡建材有限公司银行开户许可证遗失,核准号:J8850001855901,开户行:中国银行股份有限公司昌吉市开发区分理处,账号:108259244730,特此声明。

●新疆思路新途公路勘察设计有限公司银行开户许可证遗失,核准号:J8850002226901,开户行:中国银行股份有限公司昌吉市建国西路支行,账号:107066485740,特此声明。

●新疆昌吉市政建设(集团)有限公司昌吉市园林装饰装璜分公司银行开户许可证遗失,核准号:J8850000365904,开户行全称:中国银

行股份有限公司昌吉市延安南路支行,账号:107006934967,特此声明。

●产权人:张春梅(身份证号:622223198904104160)遗失位于阜康市博峰街街道崇文小区5幢2单元201号20190000567号不动产权证,特此声明。

### 其他遗失声明

●呼图壁县林业局公章遗失,声明作废。

●昌吉市心怡网苑营业执照正副本遗失,注册号:6523012100421,核发日期:2004年5月24日,现声明作废。

●新疆昌吉市中山路街道办三畦一村173号马德长(身份证号:65230119631005151X)增加曾用名马德厂,特此声明。

●新疆和田县巴格其镇吾如克农场614号布帕坦木·吐尔孙托合提(身份证号:653221199405070021)增加曾用名布帕坦木,特此声明。

●李欢欢遗失中国人民人寿保险股份有限公司出具的1792492号风险抵押金收据,金额:500元,特此声明。

## 不动产权证书 遗失补发公告

呼自然补发(2023)034号

根据《不动产登记暂行条例实施细则》规定,我局对申请方山东阳光呼图壁县电力设备有限公司审核,现予公告征询异议,自本公告发布之日起15个工作日内无异议,我局将予以登记注册,补发不动产权属证书,原不动产权证书予以公告作废。申请方山东阳光呼图壁县电力设备有限公司,坐落位于二十里店镇小土古里村土地证号:呼国用(2015)第0048号,用途:工业,土地取得方式:出让,土地使用权面积:55022平方米。现申请遗失补发,如该不动产权利人另有主张,请在公告期内到呼图壁县不动产登记中心办理复查手续,电话:0994-4508127。

特此公告

呼图壁县不动产登记中心

2023年9月21日

