

呼图壁县自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

呼自然告字[2023]07号

经呼图壁县人民政府批准,呼图壁县自然资源局决定以挂牌方式出让该幅国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、此次挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

| 编号 | 土地位置 | 土地面积(亩) | 土地用途 | 规划指标要求 | | | 出让年限(年) | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) | 备注 |
|-------------|--------------|----------------|------|--------|------|------|---------|-----------|-----------|----------|----|
| | | | | 容积率 | 建筑密度 | 绿地率 | | | | | |
| HTB-2023026 | 呼图壁县二十里店镇四工村 | 28604㎡(42.91亩) | 工业用地 | ≥0.7 | ≥30% | ≤20% | 50年 | 155 | 309 | 1 | |

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请,单位竞买者携带企业营业执照副本、法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件;独立自然人携带本人身份证原件。

申请人应具备的其他条件:

列入失信被执行人联合惩戒范围、拖欠土地出让金及其他相关文件规定不能参与土地竞买的,不予受理报名和确认竞买资格。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照竞价最高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2023年9月25日至2023年10月21日,到呼图壁县自然资源局307室土地利用规划科获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2023年9月25日至2023年10月22日,到呼图壁县自然资源局307室土地利用规划科提出书面申请,并交纳竞买保证金。

交纳竞买保证金的截止时间:2023年10月22日18时00分(须于截止时间前到指定账户)。竞买保证金可充抵成交价,未竞得者在5个工作日内退还,不计利息。

六、本次挂牌出让不接受邮寄、传真、电子邮件、电话或口头竞买申请。

七、本次国有建设用地使用权挂牌地点为呼图壁县自然资源局307室土地利用规划科;挂牌时间为:2023年10月15日10时00分至2023年10月24日18时00分(节假日均可)。

八、经审查,申请人按规定交纳竞买保证金的,具备申请条件的,我局将确认其竞买资格。

九、其他需要公告的事项:

(一)挂牌时间截止时,若有竞买人表示愿意继续竞价,即转入现场竞价,通过现场竞价确定受让人。

(二)出让人在出让前组织竞买者对拟出让地块进行现场踏勘,竞买者也可自行踏勘。

(三)买受人须于成交之日起10日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按约

定缴纳土地出让金。

(四)本公告未尽事宜详见出让地块挂牌文件,以出让地块挂牌文件为准。

十、联系方式与银行账户:

联系地址:呼图壁县自然资源局307室土地利用规划科

传真号码:0994-4508891

开户单位:呼图壁县财政局

开户银行:中国工商银行股份有限公司呼图壁支行

银行账号:3004842309024923795

联系人:缪成波 马依娜

联系电话:0994-4502963

呼图壁县自然资源局

2023年9月27日

昌吉州国土资源局准东经济技术开发区分局国有土地使用权挂牌出让公告

准国土告字[2022](06)号

经新疆准东经济技术开发区管理委员会批准,昌吉州国土资源局准东经济技术开发区分局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

| 宗地编号 | 土地位置 | 土地面积(㎡) | 土地用途 | 规划指标要求 | | | | 出让年限(年) | 挂牌起始价(万元) | 竞买保证金(万元) | 备注 |
|------------|----------|---------|------|----------|---------|-----|---------|---------|-----------|-----------|----|
| | | | | 容积率 | 建筑密度 | 绿地率 | 建筑高度(米) | | | | |
| 2022-06-02 | 准东西黑山产业区 | 137196 | 工业 | 大于或等于0.8 | 大于或等于30 | / | / | 50 | 246.9528 | 246.9528 | |

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照竞价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2023年9月27日至2023年10月15日到昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局获取挂牌

出让文件。

五、申请人可于2023年9月27日至2023年10月16日到昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2023年10月16日19时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2023年10月16日20时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局进行。各地块挂牌时间分别为:

2022-06-02号地块:2023年10月17日10时00分至2023年10月26日20时00分。

七、其他需要公告的事项:

八、联系方式与银行账户:

联系地址:准东经济技术开发区五彩湾新城鑫诚佳苑3号2楼203

联系人:武晶、严靖玉

联系电话:0994-6959590

开户单位:昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局

开户银行:工行准东开发区支行

开户账号:3004025529100019939

昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局

2023年9月27日

昌吉州融媒体中心
三立文化传媒有限公司

分类信息

刊登热线:0994-2343036 0994-2342069
刊登地址:昌吉市南公园西路传媒大厦A座一楼登报处(西南角)

证件遗失声明

●昌吉职业技术学院库德热提·哈生木2019040829号学生证遗失,特此声明。

●昌吉职业技术学院阿力木江·阿卜杜热依木2022015298号学生证遗失,特此声明。

●玛纳斯县清水河团庄村66号陈朝虎65232419730604311043号残疾证遗失,特此声明。

●产权人:张建彬(身份证号:132302197408080019)遗失位于呼图壁县一街4区18院1A3层3-1呼房权证(2013)字第00027330号房屋产权证,特此声明。

●产权人:赵建春(身份证号:652326196206101043)遗失位于阜康市瑶池明珠小区4幢2单元3层3-2号阜房权证管字第00037173号房屋产权证,特此声明。

●新疆源乐源农业科技发展有限公司银行开户许可证遗失,核准号:J8850002964301,开户行:新疆昌吉农村商业银行股份有限公司西外环南路支行,账号:806220012010101855458,特此声明。

●昌吉职业技术学院马岩2022013701号学生证遗失,特此声明。

●新疆邦杰企业管理服务有限公司银行开户许可证遗失,核准号:J8855000488503,开户行:中国建设银行股份有限公司奇台支行,账号:65050162678600000167,特此声明。

●新疆华军雨鹏再生资源有限公司银行开户许可证遗失,核准号:J8850003573001,开户行:中国银行股份有限公司昌吉市建国中路支行,账号:107684737922,特此声明。

●湖北宜昌君逸工程咨询有限公司新疆分公司银行开户许可证遗失,核准号:J8850003913501,开户行:兴业银行股份有限公司昌吉分行,账号:513010100100276034,特此声明。

●奇台县润源奶牛养殖场银行开户许可证遗失,核准号:J8855000810401,开户行:新疆奇台农村商业银行东大街支行,账号:810010112010109484638,特此声明。

●奇台县桂萍珠宝店银行开户许可证遗失,核准号:J8855000851101,开户行:中国工商银行股份有限公司奇台支行,账号:3004862009200145176,特此声明。

其他遗失声明

●昌吉回族自治州中医医院遗失地字第652301201500148建设用地规划许可证建设用地蓝线图,特此声明。

●新疆阜康市甘河子镇文化路39号王维祯(身份证号:652326196311110515)增加曾用名王维真,特此声明。

●新疆阜康市甘河子镇文化路39号王维祯(身份证号:652326196311110515)增加曾用名王维真,特此声明。

●新疆阜康市甘河子镇文化路39号王维祯(身份证号:652326196311110515)增加曾用名王维真,特此声明。

●新疆昌吉市延安南路147号2幢3单元502号郑红(身份证号:652301196810200323)增加曾用名郑宏,特此声明。

●新疆宇航百川建设工程有限公司遗失新疆昌吉农村商业银行股份有限公司出具的2021年1209字第1号工程质量及维修保养函,金额:66000元,特此声明。

●袁维维遗失新疆和谐房地产开发有限公司昌吉分公司开具的02925425号发票,金额:353362.12元,特此声明。

●支玉鑫遗失中国人民人寿保险股份有限公司昌吉回族自治州中心支公司开具的1294174号收据,金额:500元,特此声明。

●韩凤兰遗失中国人民人寿保险股份有限公司昌吉回族自治州中心支公司开具的1867515号收据,金额:500元,特此声明。

●李向年遗失玛纳斯县新湖海农机驾驶员培训学校开具的1700974号收据,金额:3680元,特此声明。

变更公告

新疆呼图壁农村商业银行股份有限公司园户村支行(统一社会信用代码:91652323929264478C)现将地址新疆昌吉州呼图壁县西环路2号变更为呼图壁县万得国际商贸城D-01号。

特此公告
新疆呼图壁农村商业银行股份有限公司园户村支行
2023年9月27日

恢复营业公告

新疆呼图壁农村商业银行股份有限公司枣园支行装修改造完毕,于2023年9月28日恢复营业。其他一切照旧。

特此公告

新疆呼图壁农村商业银行股份有限公司
2023年9月27日