

## 昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局国有土地使用权挂牌出让公告

### 准自然资源告字[2023]07号

经新疆准东经济技术开发区管理委员会批准,昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局土地资源科决定以挂牌出让方式出让3(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	土地位置	土地面积(公顷)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	备注
				容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度(米)				
2023-03-3	准东五彩湾火烧山产业区	4.8868	工业用地	大于或等于0.8	/	/	/	50	390.9749	195	
2023-07-01	准东五彩湾中部产业区	19.0755	工业用地	大于或等于0.8	大于或等于40	/	小于或等于24	50	567.0043	284	
2023-07-07	准东五彩湾中部产业区	24.9384	交通设施用地	大于或等于0	/	/	/	50	2842.9776	1421	

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2023年12月8日至2023年12月27日到准东经济技术开发区五彩湾新城鑫诚佳苑3号2楼203获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2023年12月8日至2023年12月27日到昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2023年12月27日19时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2023年12月27日20时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局进行。各地块挂牌时间分别为:

2023-03-3号地块:2023年12月28日10时00分至2024年1月6日20时00分;

2023-07-01号地块:2023年12月28日10时00分至2024年1月6日20时00分;

2023-07-07号地块:2023年12月28日10时00分至2024年1月6日20时00分。

七、联系方式与银行账户:

联系地址:准东经济技术开发区五彩湾新城鑫诚佳苑3号2楼203

联系人:贾典儒、武晶

联系电话:0994-6959590

开户单位:昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局

开户银行:工行准东开发区支行

开户账号:3004025529100019939

昌吉州自然资源局准东经济技术开发区分局

2023年12月8日

昌吉州融媒体中心  
三立文化传媒有限公司

## 分类信息

刊登热线:0994-2343036 0994-2342069

刊登地址:昌吉市南公园西路传媒大厦A座一楼登报处(西南角)

### 证件遗失声明

●新疆农业职业技术学院亚合亚江·阿布都瓦依提2023060256号学生证遗失,特此声明。

●昌吉职业技术学院麦麦提·阿卜杜力艾则孜2022014654号学生证遗失,特此声明。

●昌吉职业技术学院穆尼艾·阿不都2022014628号学生证遗失,特此声明。

●昌吉职业技术学院苏尔东2023130365号学生证遗失,特此声明。

●昌吉职业技术学院李淑贤2022110584号学生证遗失,特此声明。

●父:张银成 母:刘丽 遗失张凯龙的独生子女证,特此声明。

●父:刘小景 母:葛玉翠 遗失阜康市人民医院开具给新生儿刘子涵的J650066363号出生医学证明,特此声明。

●玛纳斯县时代凤凰影城食品经营许可证正本遗失,许可证编号:JY26523241055926,特此声明。

●产权人:乔丽潘·尼亚孜(身份证号:652323196401160023)遗失位于呼图壁县一街7区11院1C4层4-2室2011-00022973号房屋产权证,特此声明。

●新疆青鹭棉业有限公司银行开户许可证遗失,核准号:J8850003101101,开户行:中国建设银行股份有限公司昌吉回族自治州分行经济开发区支行,账号:65050162604900000487,特此声明。

### 其他遗失声明

●同创鸿源建筑工程设计有限公司新疆分公司公章遗失,防伪码:6523010038574,声明作废。

●玛纳斯县杨鸿义机械租赁部发票专用章遗失,防伪码:92652324MA78HU3271,声明作废。

●新疆九疆红医药连锁有限公司玛纳斯县金贵分店营业执照副本遗失,统一社会信用代码:91652324MA77UUQL9Y,核发日期:2018年3月7日,现声明作废。

●新疆九疆红医药连锁有限公司玛纳斯县普济分店营业执照副本遗失,统一社会信用代码:91652324MA77L7MF2C,核发日期:2020年4月1日,现声明作废。

●新疆昌吉市绿洲北路71号绿园小区1幢3单5号52号冯成虎(身份证号:652301196312051919)增加曾用名冯成龙,特此声明。

●新疆呼图壁县城镇园户村路7号6幢1单元8号陈勇(身份证号:652323196410130512)增加曾用名陈云,特此声明。

●黄艳玲遗失新疆和谐房地产开发有限公司昌吉分公司开具的1106908号收据,金额:1049元,特此声明。

●昌吉市二六工镇人民政府遗失0002906044号新疆维吾尔自治区行政事业单位资金往来结算票据(第三联),特此声明。

●昌吉市二六工镇人民政府遗失0002906048号新疆维吾尔自治区行政事业单位资金往来结算票据(第二联),特此声明。

●昌吉市二六工镇人民政府遗失0002906015号新疆维吾尔自治区行政事业单位资金往来结算票据(第二、三联),特此声明。

●昌吉市二六工镇人民政府遗失0003784033号新疆维吾尔自治区行政事业单位资金往来结算票据(第二联),特此声明。

●昌吉市二六工镇人民政府遗失0002163251号新疆维吾尔自治区行政事业单位资金往来结算票据(第二联),特此声明。

●昌吉市二六工镇人民政府遗失0002163283号新疆维吾尔自治区行政事业单位资金往来结算票据(第二联),特此声明。

●昌吉市二六工镇人民政府遗失0002163298号新疆维吾尔自治区行政事业单位资金往来结算票据(第二联),特此声明。

### 寻人启事

郭强(身份证号:150205198002091236)之母,女,1949年生,于1980年从家中走失,至今未归,本人若见到此启事请与家人联系。

联系电话:15292596186

2023年12月8日

## 不动产权证书遗失补发公告

呼自然补发(2023)045号

根据《不动产登记暂行条例实施细则》规定,我局对申请方乔丽潘·霍加木尼亚孜审核,现予公告征询异议,自本公告发布之日起15个工作日内无异议,我局将予以登记注册,补发不动产权属证书,原不动产权证书予以公告作废。申请人乔丽潘·霍加木尼亚孜,坐落位于呼图壁县原维中2号楼3单元402室,土地证号:呼国用(2012)第1019号,用途:住宅,土地取得方式:出让,土地使用权面积:24.17平方米。现申请遗失补发,如该不动产权利人另有主张,请在公告期内到呼图壁县不动产登记中心办理复查手续,电话:0994-4508127。

特此公告

呼图壁县不动产登记中心  
2023年12月8日