

# “四个聚焦”全面 提升管理服务水平

## ——昌吉州稳步推进住房公积金事业高质量发展

本报通讯员 景邀颖 李琴

### 高质量发展看昌吉

今年,昌吉州住房公积金管理中心(以下简称“中心”)在州党委、人民政府的坚强领导下,深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和中央、区州党委重大决策部署,按照年初既定目标总体思路和工作目标,坚持以党建为引领,以理论学习为根本,以调查研究为途径,以推动发展为目的,立足“四个聚焦”,持续提升管理服务水平,稳步推进全州住房公积金事业建设长足发展。

#### 聚焦理论学习 强化思想武装

昌吉州住房公积金管理中心党组把深入学习贯彻习近平总书记有关住房保障重要论述作为首要任务,通过落实党组理论学习、中心组学习、“第一议题”制度等,全面学习领会其科学体系、核心要义。1—12月,中心开展中心组专题学习30次,落实党组会“第一议题”制度20次。中心配发学习资料380余册,机关及县市管理部共8个基层党支部依托“三会一课”“党旗映天山”主题党日开展政策、法规学习217次、主题党日活动73次。通过“充电蓄能”,推动全体党员干部深入学习、深思细悟,实现同学共进,为促进业务办理、提升服务意识打下坚实的思想基础。此外,中心通过突出党建引领,激发干部队伍干事创业的新活力,创建工作取得了丰硕的成果。今

年8月,中心荣获自治区民族团结进步示范区示范单位荣誉称号,并顺利通过了自治区文明单位的复验。同时,中心3名干部获评“新疆最美公积金人”。

#### 聚焦调查研究 拧紧“责任链条”

中心围绕党建、业务发展具体实际,大兴调查研究,相继开展了“加强住房公积金基层党支部标准化建设”“数字化发展建设”“逾期贷款管理”3项课题的调研,结合“五个好”标准化规范化党支部创建工作,统筹推进党建促业务。中心严格履行党组书记第一责任人职责,班子成员“一岗双责”责任,领导班子、县级干部、总支委员建立党建联系点,分别挂钩联系所属8个基层党支部,通过下沉一线蹲点调研的方式,指导各党支部加强党建工作,带动业务发展。综合离柜率达80%、“手机公积金”注册率87.9%、贷款逾期率0.47‰。

#### 聚焦质量提高 精准推进落实

中心大力落实租购并举,政策向多子女家庭倾斜,加大租房提取支持力度,减轻职工租房经济负担。中心以非公企业为重点,通过线上推送政策,线下走访企业,印发宣传册等多种方式,积极推进公积金制度的建立。今年新增缴存单位389家,比去年同期增长50.19%,新增缴存职工0.37万人。全州正常住房公积金缴存单位3720家,比去年同期增长8.05%,正常缴存人数16.05万人,比去年同期增长2.69%。截至11月30日,归集住房公积金31.63亿元,较上年同期增长12.14%;共有46.12万人次办理各类提

取,提取金额27.88亿元,较上年同期增长44.15%,其中租房提取1744人次共530.18万元;发放住房公积金个人贷款(含贴息贷款)4733笔、金额16.98亿元,金额较上年同期增长66.22%。中心筑牢风险防控安全堡垒,多措并举加强风险防控,精准发力稳控贷款逾期见实效。

#### 聚焦为民服务 提升服务质效

中心坚持“人民至上”理念,按照住建部“惠民公积金服务暖人心”三年规划,依托综合服务平台和12329服务热线,开展第三方测评和电话回访工作,对所有线下办理公积金业务的缴存职工和手机公积金APP评价“一般”和“不满意”等次的8000余名缴存职工进行全覆盖回访,主动构建与缴存职工的沟通桥梁,切实做到服务“零距离”、监督全覆盖。为高效提升政务窗口服务水平,中心严格落实“首问负责制”,提供“一站式”“上门式”帮办服务;按照自治区促进政务服务便利化条例的要求,增设公积金服务网点,实现业务“就近办”;推行“亮码可办”业务,实现同一业务在全国范围内无差别受理、同标准办理100余笔。为进一步深化服务理念,中心开展了“寻找公积金原缴存人”行动,采取“梳”“寻”“清”三步走工作法,通过联系原缴存单位、上门服务、老员工互认、发送短信等多种方式“大海捞针”般进行账户确认,成功寻访到封存户职工1.1万余名,提取到账职工4659名,累计金额达7094.7万元,在有效维护缴存职工权益的同时,推进了全州住房公积金账户管理和安全的规范化进程。

## 奇台县 扎实推进民生工程 持续增进民生福祉

本报讯 记者常谊报道:近日,奇台县第一中学新校区项目按计划完成了两栋小学教学楼、两栋初中教学楼、宿舍、餐厅、运动场等11个单体工程的建设,项目进入收尾阶段。

奇台县第一中学新校区项目负责人李春说:“目前,我们已经完成了80%的项目工程量,各单体工程全部竣工,各单体外立面的处理、地面铺装、校园内的管网和广场的铺装等剩余工程将于明年5月30日前全部结束。”

奇台县第一中学新校区为昌吉州“十四五”重点民生项目,利用福建省福州市1.8亿元援疆资金。

“这所学校建成后,提供小学学位1080个、中学学位1200个,可有效缓解县四小和县四中招生的压力,为周边居民的孩子就学提供方便,使奇台县教育资源更加优质均衡。”奇台县教育工作服务中心党委书记张建瑞说。

今年以来,奇台县瞄准人民群众急难愁盼问题,坚持民生项目优先安排,民生资金优先保障,持续加大民生工程项目投入力度,谋划建设幼儿园、中小学、县中心医院能力提升、农村水系综合整治、机场建设、道路改扩建等数十个重点民生工程,着力补齐民生短板,增进民生福祉,提高人民群众生活品质。

在奇台县布拉克机场项目现场,跑道已全线贯通,已满足通航条件,工人们正在进行航站区的室内装修。该机场定位为国内支线机场,工程总投资7.14亿元,是昌吉州境内第一座民用运输机场,设计目标为年旅客吞吐量47万人次,年货邮吞吐量1000吨,年飞机起降量5200架次。

奇台县优化营商环境服务中心副主任张建勋说:“现在机场工程已经完成投资7个亿,完成了批复总概算的98%,已经进入收尾阶段。我们正在开展的工作有专项工程验收和航空公司、机场集团、中航油的委托运营的一些事情。机场的建成将完善疆内的综合交通运输体系,可以满足东三县、新疆准东经济技术开发区的各族群众和商务出行服务需求,有效提升本地的经济社会发展。”

## 木垒县西吉尔镇 祖传加工手艺“加持” 土豆粉条走俏市场

本报讯 通讯员石倩报道:寒冬时节,正是土豆粉条生产加工的黄金期,木垒县西吉尔镇农民凭着祖传的粉条加工手艺,把“冬闲”变“冬忙”,生产的土豆粉条成了市场上的抢手货。

西吉尔镇农民生产手工土豆粉条,用的是纯土豆淀粉,制作出来的粉条筋道滑爽、口感纯正,很受欢迎。

12月14日,走进西吉尔镇水磨沟村村民赵天国家看到,和粉、揉团、瓢漏、冷却……随着机器不断挤压,一根根土豆粉条被挤出,并快速坠入热锅底部。热气腾腾的粉条出锅后,经过凉水冷却定型,然后将粉条搭在木棍上,等待低温冷冻。

赵天国说:“我家做粉条十几年了。粉条下到锅里时,水温不能太高也不能太低,这样做出来的粉条口感特别好。”



12月15日,昌吉小吃街举办促进夜间经济发展系列活动,活动将持续一个月。

活动期间,商家开展各类促销活动,现场还进行歌舞表演等,各个摊位也延长营业时间。游客和市民可以在这里逛夜市、品美食、赏歌舞。图为游客和市民在昌吉小吃街购买油糕。

本报记者 喻兰 摄

## 玛纳斯县在全疆率先完成全新土壤质量“体检”

本报讯 通讯员朱文斌、仵佳阁报道:12月12日,笔者从2023年自治区第三次全国土壤普查成果形成培训班上了解到,玛纳斯县在全疆率先完成土壤全面“体检”,摸清了土壤质量“家底”,将为加快农业农村现代化建设、全面推进乡村振兴、促进生态文明建设提供有力支撑。

第三次全国土壤普查是继1979年第二次全国土壤普查后,又一次土壤全面“体检”,是重要国情国力调查,通过普查

查清农用地后备资源状况和开发利用的立地条件,为科学开发土地后备资源、坚守耕地保护红线、进一步优化种植结构提供基础支撑。

玛纳斯县作为全疆唯一一个第三次全国土壤普查试点县,2022年至2023年,共完成外业调查采样1229个,涉及土地约1.1万平方公里,制备样品1655件,检测样品1689件,分析化验指标5万余项次,形成总结报告、土壤类型图、土壤属性图等各类成果54项,基本摸清了全县

土壤质量状况和盐碱地开发利用潜力,为自治区第三次土壤普查工作全面铺开提供了有益借鉴。

玛纳斯县农业技术推广中心主任吕晓庆说:“经过一年半时间努力,玛纳斯县顺利完成各项工作任务,土壤普查成果被国家评为良好,这让我们感到特别自豪。今后,我们要充分利用好第三次土壤普查的成果,推动玛纳斯县农业现代化发展提质增效。”