

## 农发行昌吉分行

## 强化住房金融支持 助力全州房地产行业高质量发展

本报讯 通讯员李超报道：为贯彻落实中央金融工作会议精神，满足不同所有制房地产企业合理融资需求，提供个人住房贷款支持，近日，农发行昌吉分行联合昌吉市房地产业协会举办“农情安居 筑企兴昌”强化房产金融支持助力全州房地产行业高质量发展大会。昌吉市部分金融机构、昌吉市不动产中心、昌吉市房地产业协会及全州55家房地产企业代表参会。

会上，农发行昌吉市支行与昌吉市房地产业协会签署战略合作协议，农发行各县市支行同辖区头部房企企业签署战略合作协议，未来双方将搭建桥梁、深化合作，共同为昌吉州房地产行业高质量发展贡献力量。

昌吉州金融机构以市场为导向，积极落实国家宏观调控政策，加大房地产信贷投放和综合金融服务。农发行

昌吉分行创新推出了金融产品，包括一手二手房房贷、农民安家贷、个人住房交易转按揭贷、个人住房联名贷、军人住房公积金贷款、“新市民安居贷”等多款产品，积极支持房地产在信贷规模方面加大资源倾斜，为住房城乡建设发展提供全方位的金融服务，以实际行动践行金融为民、金融利民、金融安民的理念。

农发行昌吉分行党委委员、副行长安慧斌在致辞中表示，将不断拓宽农村金融渠道，充分发挥农发行优势和联动效应，为房地产企业及上下游客户提供更加优质、全面、高效的综合金融服务，持续强化金融服务水平，加强对优质房企、优质项目的支持力度，切实维护好住房消费者合法权益，为建设中国式现代化新疆实践的典范地州作出贡献。



农发行昌吉分行辖属支行与各县房地产企业代表签订合作协议。  
□李超摄

## 财金快讯

农发行呼图壁县支行

## 7.9亿元助力万亩农田“转”出新活力

本报讯 通讯员李静文报道：近日，农发行呼图壁县支行获批农村土地流转和土地规模经营贷款7.9亿元，用于支持呼图壁县国有农用地流转和现代农业产业化经营发展项目，助力万亩农田焕发新活力。目前，该行已投放首笔贷款2.27亿元。

该项目总投资10.1亿元，拟流转呼图壁县大丰镇、五工台镇、园户村镇、二十里店镇、105团附近呼图壁县所属片区、111团附近呼图壁县所属片区等区域土地8万亩。农发行呼图壁县支行获悉该项目融资需求后，紧扣当地发展规划，主动靠前对接，“一把手”切实加强同地方有关部门沟通协调，第一时间派业务骨干上门服务，结合项目规划和贷款企业实际拟定金融服务方案。区州县三级行协同联动作业，加快调查审查审批流程，合力破解难点卡点，最终顺利获批贷款并实现及时投放，切实彰显“农地银行”品牌形象。

据了解，该项目将对区域零散土地进行规模化整合并成片发包，通过现代农业社会化服务平台，为种植主体提供种植、管理及采收全程社会化服务，从而有效缓解土地碎片化、经营粗放化问题，切实提升农业生产综合效益及集约化水平，助力县域现代农业发展提档升级。

来源：中国人寿



## 行业动态

## 中国人寿多个机构荣登中国金融机构金牌榜

近日，由金融时报社主办的“中国金融机构金牌榜”在北京举行。中国人寿集团及旗下多家成员单位荣登榜单，斩获多个奖项。

据悉，中国金融机构金牌榜是由中国人民银行主管、中国经济金融领域权威主流媒体《金融时报》发起并主办的年度评选活动。评选依托于权威金融媒体的公信力和专业智慧，集中专家和智库的价值判断，对国内主要金融机构进行年度评选。该评选自2008年推出以来，经过10余年的发展，与时俱进、勇于创新，活动参与度更广、评选方式更科学、评选奖项更全面，已成为当前金融界权威、最具有影响力的全国性金融行业权威评选活动之一。

## 年度最佳金融保险集团公司——中国人寿保险(集团)公司

中国人寿始终胸怀“国之大事”，紧紧围绕建设金融强国目标，积极主动将自身发展融入党和国家事业发展全局，进一步当好服务实体经济的主力军和维护金融稳定的压舱石，持续为经济社会发展提供高质量金融服务。2023年，中国人寿新增境内各类风险保障近800万亿元，服务实体经济存量投资规模超4.4万亿元，

再创历史新高；战略性新兴产业贷款余额1760亿元，投资余额3345亿元；绿色保险风险保额达12万亿元，绿色投资余额超4800亿元，绿色信贷余额年增长超60%；支持民营和小微企业投资余额2200多亿元，普惠型小微企业贷款惠及13万户小微企业；大病保险覆盖3.6亿城乡居民，年赔款超250亿元，承保长期护理保险覆盖超3500万人，个人养老金、商业养老金开局领先；乡村振兴投资余额975亿元，快速应对京津冀洪水、甘肃地震等重大自然灾害，累计赔付超11亿元，有力支持灾后重建。

中国人寿连续21年入选《财富》“世界500强”，2023年位列第54位，品牌价值达人民币4855.67亿元，在保险行业中蝉联第一；连续17年入选世界品牌500强，2023年位列第89位。

## 年度最佳上市保险公司——中国人寿保险股份有限公司

中国人寿保险股份有限公司坚守保险本源，积极参与社会保障网建设，大病保险覆盖近3.5亿城乡居民，减轻医疗负担超250亿元；服务实体经济能力持续提升，截至2023年12月，服务区域发展战略投资规模超2.7万亿元；乡村振兴相关保险业务和投资规模均实现较快增长；2023年前三季

度保费收入、新单保费、首年期交保费规模与增速均创近三年历史同期新高。构建“1228”的消保工作思路，着力推进消保审查、消保信息披露、消费者信息保护、内部考核、消保审计等机制实现从有到优的跨越；着力提升服务供给和送达能力，提供“简捷、品质、温暖”的高质量客户服务，服务质量指数位居行业前列。

中国人寿保险股份有限公司还通过公益捐赠、组织社区关怀、志愿者服务等积极参与社会公益，明晟(MSCI)ESG评级提升到BBB级，处于国内寿险行业领先水平。连续八年获中国保险行业协会保险公司法人机构A级综合评价。

## 年度最佳品牌建设银行——广发银行股份有限公司

2023年，广发银行系统谋划全行品牌建设，设立“品牌建设委员会”，深入推动“十四五”品牌专项规划落地实施，进一步深化传播“发现精彩 开创未来”品牌口号。该行围绕服务国家现代化建设大局策划新闻宣传、精心组织“金融服务实体经济”等媒体调研活动；深化“CBA联赛官方合作伙伴”亮点标签，借势召开“与春天 共精彩”新闻发布会，组织参与少年CBA篮球挑战赛、小记者梦想计划；强化品牌印

记，官方微信发起“100个精彩”年度传播活动，官方抖音拥抱年轻用户焕新运营，在建行35周年创新推出首支阿卡贝拉主题曲，持续打造“小发羊”IP，展现品牌魅力。

截至2023年末，广发银行总资产迈上3.5万亿元台阶；在英国《银行家》全球银行1000强排名第59位；连续16年入选世界品牌实验室，品牌价值达523.27亿元人民币，位居银行榜单第9位。

## 年度最佳高质量财险公司——中国人寿财产保险股份有限公司

2023年，中国人寿财险公司聚焦主责主业，充分发挥经济减震器和社会稳定器作用，服务国家发展大局、守护人民美好生活，高质量发展迈上新台阶。公司继续保持经营盈利，年度保费收入首次突破1000亿元，总资产突破1435亿元，全年累计提供风险保障超260万亿元，年度理赔总额563亿元，服务个人客户3095万人，服务团体客户157万户，积极应对“杜苏芮”等台风天气，助力灾后重建，社会责任担当持续彰显。

来源：中国人寿



## 拍卖公告

## 受相关单位委托，对以下标的物依法进行公开拍卖(整体打包拍卖)：

吉木萨尔县北三台工业园区工业房地产、构筑物及其他附属设施整体打包拍卖。起拍价12068000元(详见评估报告)。

## 三宗地使用权

宗地一：产权证号吉国用(2009)第284

号，宗地面积133333.30平方米；

宗地二：产权证号吉国用(2010)第92号，宗地面积51454.50平方米；

宗地三：产权证号吉国用(2010)第93号，宗地面积102654.70平方米。

## 主要房屋建筑物

两层宿舍楼，房屋面积1070平方米；职工食堂，房屋面积223.04平方米；机关食堂，房屋面积174.08平方米；锅炉房，房屋面积99.44平方米；一层宿舍楼，房屋面积425.94平方米；四层办公楼，房屋面积2256平方米；磅房，房屋面积120.56平方米；车库，房屋面积118.8平方

米；三层宿舍楼，房屋面积2318.98平方米；厕所，房屋面积107.1平方米；警卫室，房屋面积29.6平方米。

## 构筑物及其他附属设施

框架楼主体，框架结构，建筑面积6613.9平方米；红砖围墙，长度1245米；防尘网，长度748.13米；箱式变压器(预装箱变电站)一台；地磅一台。

一、咨询、展示联系拍卖公司，看样时间为公告期内(节假日除外)。

二、特别提醒：标的物以实际交付时的现状为准，标的物交割手续由买受人自行办理，

交易过程中产生的全部税、费等按照法律、行政法规的规定由双方分别承担。如买受人延迟缴纳产生的滞纳金，由买受人自行承担。竞买人是否具有竞买资格，请自行了解，本单位不承担任何责任。

三、有意竞买者须以自己的名义于2024年3月26日17:00前将竞买保证金缴至我公司指定账户(单位名称：新疆众德拍卖有限责任公司；开户行：中国农业银行股份有限公司昌吉开发区支行；账号：30050401040003435；行号：103885005045)。

四、报名竞买单位(或个人)需提供新疆维

吾尔自治区投资项目备案证或昌吉回族自治州企业投资项目登记备案证、项目选址意见书。

五、报名竞买单位(或个人)需提吉木萨尔北庭工业园区管理委员会出具的项目符合规划条件确认函。

预展时间：自公告之日起至拍卖前一日截止

预展地点：标的物所在地

拍卖时间：2024年3月27日16:00

拍卖地点：标的物所在地

联系电话：18599336392 洪先生

新疆众德拍卖有限责任公司  
2024年3月5日

昌吉州融媒体中心  
三立文化传媒有限公司

## 分类信息

刊登热线：0994-2343036 0994-2342069  
刊登地址：昌吉市南公园西路传媒大厦A座一楼登报处(西南角)

## 证件遗失声明

●昌吉职业技术学院马慧2023053700号学生证遗失，特此声明。

●昌吉职业技术学院陈泽天2022211082号学生证遗失，特此声明。

●昌吉职业技术学院李高扬2022213271号学生证遗失，特此声明。

●昌吉职业技术学院郭合生2023076439号学生证遗失，特此声明。

●昌吉职业技术学院杨丽娜2023012504号学生证遗失，特此声明。

●昌吉职业技术学院迪娜·吐尔逊江2022052009号学生证遗失，特此声明。

●昌吉职业技术学院阿依达娜·叶尔江2022021252号学生证遗失，特此声明。

●昌吉职业技术学院阿亚果子·赛力克宝了2023014720号学生证遗失，特此声明。

●昌吉职业技术学院伊米热尼江·木依都力2022052069号学生证遗失，特此声明。

●昌吉职业技术学院玛尔玛尔·巴合提别克2022051381号学生证遗失，特此声明。

●昌吉职业技术学院古丽拜合姆·努尔阿卜杜拉2022014140号学生证遗失，特此声明。

●马贵保652301103211050059J号农村土地承包经营权证遗失，特此声明。

●产权人：张玉霞(身份证号：652328196908241326)、李启柱(身份证号：652328196802251315)遗失位于木垒县三明东路天山花园小区10号楼3单元202室新(2019)木垒哈萨克自治县不动产第0001895号不动产权证，特此声明。

●产权人：阿合力·布达依(身份证号：652302197612192511)遗失位于阜康市文化路富丰小区4幢1单元101室L7幢1单元1层101室00032902号房屋产权证，特此声明。

●产权人：顾科峰(身份证号：652324197102230010)遗失位于玛纳斯县A2区568幢党政小区10号楼3单元502室商品房权证第23398号房屋产权证，特此声明。

●吉木萨尔县人民法院银行开户许可证遗失，核准号：Z885700088801，开户行：吉木萨尔县农村信用合作联社，账号：809010012010119456682，特此声明。

●新疆德冠生物科技有限公司银行开户许可证遗失，核准号：J8850004488901，开户行：中国建设银行股份有限公司昌吉文化东路支行，账号：65050162608600000526，特此声明。

●吉木萨尔县蓝西工程管理工作室银行开户许可证遗失，核准号：J8857000867901，开户行：新疆吉木萨尔农村商业银行股份有限公司，账号：809010012010135198356，特此声明。

●木垒哈萨克自治县农村水利技术服务站银行开户许可证遗失，核准号：Z8859000047202，开户行：新疆木垒农村商业银行股份有限公司营业部，账号：811010712010102481227，特此声明。

## 其他遗失声明

●马慧英遗失施工图设计文件审查合格书(四份)、施工图设计文件审查综合报告书(二份)，编号：6529232309200102-DW007，机构审查编号：J2023-1051-7，项目名称：海南凯威投资有限公司库车分公司全封闭式煤炭周转库建设项目综合楼，特此声明。

●新疆昌吉市北京南路29号昌建花园小区21幢4单元402室刘江(身份证号：652301196402160879)增加曾用名刘磊，特此声明。

●吴海民遗失玛纳斯县新湖兴亮机动车驾驶员培训学校开具的2013687号收据，金额：2860元，特此声明。

●吴海民遗失玛纳斯县新湖兴亮机动车驾驶员培训学校开具的1707381号收据，金额：320元，特此声明。

●邱鑫遗失昌吉康宁医院开具的00006788号收据，金额：6700元，特此声明。

●阿迪力·米吉提遗失新疆创德房地产开发有限公司开具的8317996号收据，金额：1000元，特此声明。

## 注销公告

呼图壁县五工台镇十九户村农民用水户协会，统一社会信用代码：51652323787632430H，因经营不善，拟向登记机关申请注销登记，已成立清算组，清算组由杨治明、徐付东、朱建云、马中雄、罗文军组成，杨治明负责，请债权人自2024年3月5日起45日内向本清算组申报债权。

联系人：杨治明

联系电话：13999353813

地址：新疆昌吉州呼图壁县五工台镇十九户村

## 注销公告

呼图壁县五工台镇五工台村农民用水户协会，统一社会信用代码：516523237876325105，因经营不善，拟向登记机关申请注销登记，已成立清算组，清算组由李成虎、李正萍、何成伟、刘文军组成，李成虎负责，请债权人自2024年3月5日起45日内向本清算组申报债权。

联系人：李成虎

联系电话：13565353118

地址：新疆昌吉州呼图壁县五工台镇五工台村

## 注销公告

呼图壁县五工台镇良种场农民用水户协会，统一社会信用代码：51652323787632609M，因经营不善，拟向登记机关申请注销登记，已成立清算组，清算组由石俊红、包振义、宋巨萍组成，贾跃奇负责，请债权人自2024年3月5日起45日内向本清算组申报债权。

联系人：贺跃奇

联系电话：13899653800

地址：新疆昌吉州呼图壁县五工台镇幸福村

## 注销公告

呼图壁县五工台镇小泉村农民用水户协会，统一社会信用代码：51652323787632561D，因经营不善，拟向登记机关申请注销登记，已成立清算组，清算组由杨银山、朱晓军、刘文亮、李殿武组成，杨银山负责，请债权人自2024年3月5日起45日内向本清算组申报债权。

联系人：杨银山

联系电话：18699460861

地址：新疆昌吉州呼图壁县五工台镇小泉村